

---

## Regler för Småbåtshamnen - Sågstens Samfällighetsförening

### Omfattning

- Båtplatserna är endast avsedda för medlemmar i Sågstens samfällighetsförening (nedan kallat föreningen) eller, efter bryggkommitténs godkännande, medlemmar i Sågstens vägsamfällighet (nedan kallat vägsamfälligheten).
- Det finns medlemmar inom föreningen som äger mer än 1 båtplats<sup>1</sup>. Det finns också medlemmar som saknar båtplats<sup>2</sup>. Framöver ska bryggkommittén där det är möjligt verka för att varje fastighet inom föreningen ska ha minst en båtplats. Denna båtplats ska ej kunna avyttras utan ska tillhöra fastigheten.

### Båtplats

- En medlem som idag har mer än 1 båtplats och önskar avsäga sig överskjutande båtplats (ej den båtplats som tillhör fastigheten) – kan göra så genom att **sälja** sin båtplats till medlem i föreningen. Bryggkommittéen ska informeras om försäljningen.
- En medlem kan **hyra ut** sin båtplats. All uthyrning ska skriftligen meddelas bryggkommittén – som hjälper till att utforma ett standardavtal för uthyrning. Det är dock alltid båtplatsägaren som är ansvarig för båtplatsen – ej hyrestagaren – om inget annat överenskommit.
- Medlemmar som önskar **byta** båtplats, kan göra detta genom att själv kontakta en annan medlem eller be bryggkommittéen om hjälp. Alla byten måste godkännas av bryggkommittéen.

### Mått och vikt för båtar

- Största tillåtna bredd på förtöjda båtar är 2,25 meter.
- Högsta tillåtna vikt för förtöjda båtar är 1 000 kg/båtplats.
- Största tillåtna längd för förtöjda båtar vid plats med akterstolpe är 5 meter.
- Om medlem har två intill varandra liggande båtplatser gäller maxbredd 4,5 meter och maxvikt 1 500 kg med hänvisning till förtöjning brygga och boj.

Vår nuvarande brygga är ej lämpad för båtar med maxvikt överskridande ovan mått.

Om båtplatsens placering eller andra förutsättningar inte medger denna storlek skall båten vara anpassad till de verkliga förutsättningarna.

### Förtöjning

- Förtöj alltid för storm.
- Båtarna ska förtöjas med två linor i aktern och två linor i stäven.
- Förtöjningen ska avfjädras i stäven och även i aktern om båten förtöjs vid stolpar.
- Fjädringen ska säkras med kätting eller lina.
- Akterförtöjning ska ha en självlåsand hake (typ Merx eller likvärdig).
- Minst två fendor ska fästas på respektive sida.
- Bryggkommittén förbehåller sig rätten att på båtägares bekostnad byta ut eller komplettera förtöjningsanordningar som är undermåliga om dessa ej åtgärdats efter anmärkning av kommittén.

---

<sup>1</sup> Enligt registrering i gällande förrättning hos Lantmäteriet.

<sup>2</sup> Tomtagare har vid något tillfälle av sagt sig båtplats.

### **Bojar & Y-bommar**

- Varje båtplatsägare tar hand om sin boj, kätting och schackel och är skyldig att undersöka och underhålla delarnas kondition och vid behov kontakta bryggkommittén för att byta ut utslitna delar på fasta förföjningsanordningar.
- Varje båtplatsägare ansvarar för upptagning av bojar och Y-bommar inför vintern. Där Y-bom delas av 2 båtplatser ska resp båtplatsägare samråda och gemensamt komma överens om upptagning.
- Varje båtplatsägare ansvarar för iläggning av bojar och Y-bommar efter vintern.
- Varje båtplatsägare ansvarar för inköp av nya bojar och Y-bommar som ersättning för de som isen tagit.

### **Båtvagnar**

- Föreningen har tre båtvagnar - en som dras för hand och två som dras med bil.
- Båtens vikt får inte överstiga vad båtvagnen är klassad för.
- Båtvagnarna är låsta med kätting och hänglås. Det är samma nyckel till alla lås, båtvagnarna, sjösättningsrampen och uppläggningsplatsen. Båtvagnarna är inte registrerade och får endast köras med högst 20 km/tim.
- När båtvagnen används vid sjösättning skall inte hjulaxlar köras ned i vattnet då sjövattnet gör att lager och axlar rostas sönder.
- Lyft det främre hjulet på båtvagnen så högt det går, när vagnen kopplats till bilen.
- Om något går sönder på båtvagnarna – kontakta bryggkommittén så att det trasiga kan bytas eller lagas.

### **Bojekan**

- Innan användning av bojekan ska bryggkommittén kontaktas. Bojekan är till för att ta upp, lägga ut och justera bojstenarna.

### **Ansvar**

- Båtplatsägare är skyldig att stå för de kostnader gentemot föreningen som kan uppstå till följd av vårdlöshet eller oaktsamhet eller att dessa Regler för Småbåtshamnen ej åtföljs.
- Större ombyggnadsarbeten på bryggor och kajer planeras i förekommande fall att utföras under lågsäsong. I de fall sådana arbeten måste utföras under tid då båtplats normalt disponeras skall detta accepteras utan ersättning av båtplatsägare som drabbas.
- Föreningen friskriver sig från ersättningsskyldighet för skada som kan drabba båtägare på grund av storm, brand eller annan orsak.

På anslagstavlan vid småbåtshamnen finns en förteckning över båtplatser och deras innehavare. Föreningen och vägsamfälligheten har ett gemensamt register – vid felaktigheter eller förändringar vänligen kontakta Samfällighetens sekreterare för korrekt information.

Kontaktuppgifter till Bryggkommittén återfinns på webben alt anslagstavlan vid dammen.

Bryggkommittén