

PROTOKOLL Ordinarie Föreningsstämma - Sågstens Samfällighetsförening

Dag Lördag 29 april 2023
Plats Torö bygdegård

1 Fastställande av dagordning

Föreslagen dagordning godkännes.

2 Val av ordförande och sekreterare till stämman

Krisztina Pankl valdes till ordförande och Kerstin Wreile till sekreterare.

3 Val av justeringsmän tillika rösträknare

Att jämte stämmans ordförande justera protokollet valdes Göran Håkansson och Roland Löfstrand. En närvarolista visade att 33 fastigheter var representerade.

4 Stämmans behöriga utlysande

Stämman beslutade att årsstämman är behörigt utlyst.

5 Verksamhetsberättelse 2022 inklusive ekonomi.

Ordförande redogjorde för styrelsens verksamhetsberättelse, årets händelser, sektionernas arbeten och föreningens ekonomi i form av resultat och balansräkning. Föreningen har under året erhållit en ersättning från IP Only (intrångsavgift). Medlem ifrågasatte varför vägsamfälligheten erhållit en högre ersättning. Styrelsen åtog sig att undersöka frågan.

Stämman godkände verksamhetsberättelsen.

Inför nästkommande årsstämma inkom önskemål om att i kallelsen inkludera redovisning av de icke fonderade medlen per sektion samt inventarieförteckning med avskrivningsplan.

6 Ersättning till styrelsen, revisorer, kommittéer och valberedning

Stämman beslutade att godkänna förslaget enligt den fördelning som redovisades i kallelsen.

7 Kvarvarande frågor från stämman 2022

Fråga 1 – Felaktig bokföring av kajprojektet på brygg i stället för grön.

Justerad redovisning redovisades av styrelsen enligt kallelsen.

Fråga 2 - Motion angående digitalisering 2022

Arbetsgruppen bestående av Arne Funk och Kerstin Wreile utökas med Elisabet Axås som både representerar väg och blir föreningens nya webbansvarige. Gruppen arbetar fram ett förslag under året och presenterar för årsstämman 2024.

8 Revisorernas berättelse

Stämman godkände revisorernas berättelse enligt bilaga till kallelsen.

9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

10 Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar

Framställan från styrelsen

Framställan från styrelsen om att tillsätta en arbetsgrupp, som undersöker om det finns möjlighet att sälja mark, för att finansiera framtida underhållsbehov.

Stämman bifaller framställan. Stämman uppdrog också åt styrelsen att inkomma med en underhållsplan för hela föreningen, detaljerad per sektion, som även inbegriper en kostnadskalkyl.

Önskan om underhållsplan med kostnadskalkyl återkom under flera frågor på mötet.

Motioner från medlemmar

Motion 1 Förbättringar av lilla badet, dvs vår gemensamma badplats norr om småbåtshamnen.

Inlämnad av Anna Andersson Kyrkviksvägen 78 och Madelene Gustavsson Pelle Svibels väg 106
Styrelsen föreslog bifall med tillsättande av arbetsgrupp.

Efter diskussion där flera väl underbyggda argument mot motionen framkom, samt återigen krav på underhållsplan och kostnadskalkyl, avslog stämman motionen efter röstning.

Motion 2 Fällning av träd intill tomtägarens mark

Inlämnad av Maria Morberg Tomt 100

Stämman beslutade att gå på styrelsens förslag och avslå motionen. Styrelsen har det slutgiltiga beslutet på föreningens mark. Stämman är enig om att kommunikation mellan styrelsen och berörda fastighetsägare i frågor som dessa är av största betydelse och behöver förbättras med en kommunikationsplan innehållande information angående trädfällning vid medlems tomt.

11 Styrelsens förslag till utgifts och inkomststat samt debiteringslängd

Styrelsens förslag godkändes av stämman. Beslut att indexreglera avgift i år, men ta förnyad ställning till detta nästkommande år, efter att underhållsplaner presenterats.

12 Verksamhetsplan och budget 2023

Stämman beslutade att godkänna utsänd verksamhetsplan och budget för 2023

13 Val av styrelseordförande, ledamöter och suppleanter

Ulf Tenggren nyval som ledamot på två år (tom stämman 2025) samt som ordförande på ett år (tom stämman 2024)

Krisztina Pankl omval som kassör på ett år (tom stämman 2024)

Pontus Andersson omval som ledamot på ett år (tom stämman 2024)

Oskar Lübeck omval som ledamot på två år (tom stämman 2025)

Kerstin Wreile omval som ledamot på ett år (tom stämman 2024)

Eva Forsell omval som suppleant på ett år (tom stämman 2024)

Madelene Lind omval som suppleant på ett år (tom stämman 2024)

Stämman beslutade att välja styrelse och suppleanter enligt valberedningens förslag ovan.

14 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Sofia Sartor omval som revisor för ett år (tom stämman 2024)

Mikael Satamaa omval som revisor för ett år (tom stämman 2024)

Anders Nilsson omval som revisorssuppleant för ett år (tom stämman 2024)

Vakant revisorssuppleant för ett år (tom stämman 2024)

Stämman beslutade att välja revisorer och revisorssuppleanter enligt valberedningens förslag ovan.

15 Val av valberedning

Stämman beslutade att välja

Eva Öberg omval

Mia Funk omval

16 Val av medlemmar till arbetskommittéer

Väg & Grönområdeskommittén

Sammanställande Ingmar Husberg.

Vägfogde Dan Lindqvist. Omval på samtliga inom kommittéen.

Skogsfogde bordlades. Styrelsen tillsammans med grönområdeskommittéen uppdrogs att presentera en arbetsordning samt syfte med skogsfogden till nästkommade årsstämma.

Bryggkommittén

Sammanställande Arne Funk. Omval på samtliga inom kommittéen.

Vattenkommittén

Sammanställande Reijo Satama

Båda kontaktpersonerna för pumphuset på Sågstensvägen avgår.

Avgår Urban Lindberg – Nyval Dan Zettergren

Avgår Andreas Ullhammar – Ersättare Vakant.

Stämman gav Valberedningen några namn att kontakta för den Vakanta positionen, då det är en fördel att varje pumphus har två kontaktpersoner.

Omval på övriga pumphus-ansvariga.

Webbansvarig

Elisabet Axås nyval webbansvarig / hemsida

17 Övriga frågor

Ordförande redogjorde för Momsplikt för samfälligheter enligt kallelsen. Föreningen har ansökt om momsregistrering hos Skatteverket.

Aina Blom redovisar svar från markägare till Stora stranden Jungfrurnas, av många kallad Wallamor, vilket ger föreningen tillåtelse att sätta upp skyltar om eldningsförbud på stranden.

Aina Blom önskade också förbättrad informationsskyltning inför städdagar och årsmöte på "Välkommen-till-Sågsten-skyltarna", i god tid, på båda sidor och med större text.

18 Meddelande om plats där stämmoprotokollet ska hållas tillgängligt.

Stämman beslutade att protokollet ska anslås på anslagstavlan, hemsidan och sändas ut via epost inom 14 dagar. Till de medlemmar som saknar epost adress skickas protokollet ut per papperspost.

Ordförande tackar för goda diskussioner och gott engagemang och förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet

//Kerstin Wreile

Signering har gjorts den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Krisztina Pankl
Mötesordförande

Kerstin Wreile
Sekreterare

Roland Löfstrand
Justerare

Göran Håkansson
Justerare